

Z á p i s n i c a

z 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 25. 05. 2023 na Obecnom úrade v Kolonici

Prítomní: Matúš Leňo, starosta obce
Ing. Mária Cúrová, poslankyňa
Peter Dutka, poslanec
Mgr. Iveta Karaščáková, poslankyňa
Lukáš Kira, poslanec
František Lojka, poslanec

Neprítomní – ospravedlnení: Maroš Pacola, poslanec

Hostia: Ľubomír Cinkanič, poslanec
Michaela Kuzmová

Navrhovaný program

- | | |
|--|---------------|
| 1. Otvorenie | starosta obce |
| 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva ,
určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice | starosta obce |
| 3. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kolonica | starosta obce |
| 4. Zrušenie uznesenia č. 29/2023 zo dňa 04.05.2023 | starosta obce |
| 5. Zrušenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových
priestorov vo vlastníctve obce | starosta obce |
| 6. Aktuálne otázky života v obci | starosta obce |
| 7. Záver | |

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia otvoril a viedol Matúš Leňo, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal.

Konštatovanie počtu prítomných

Starosta obce konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Program rokovania dostali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi na rokovanie.
Navrhovaný program bol schválený jednohlasne.

Hlasovanie za program:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira, František Lojka – 5 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira

Za zapisovateľa: Jaroslava Mackal'ová

3. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kolonica

Uznesením č. 30/2023 zo dňa 04.05.2023 bo schválený zámer na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Kolonica-pohostinstva Bejvoč. Zámer bol zverejnený na úradnej a internetovej stránke obce. K zámeru neboli doručené žiadne námietky, preto predkladáme na schválenie nájomnú zmluvu na prenájom.

Starosta prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov

schvaľuje

nájomnú zmluvu a prenájom majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kolonica, nachádzajúci sa v k.ú. Kolonica, súp.č. 220 na pozemku parc. reg. C č. 1162/23, zapísanej na LV č. 330 pre k.ú. Kolonica, obec Kolonica, okres Snina, o celkovej výmere 160,49 m² za účelom poskytovania služieb Reštaurácia- Pohostinstvo pre Michaelu Kuzmovú, IČO:52 958 388 , trvale bytom Kolonica 97, 067 61 Kolonica.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Michaela Kuzmová pracovala v Pohostinstve, je zodpovedná, pozná budovu, jej technický stav a spôsob jej prevádzky. Ďalším dôvodom je, že má záujem o organizovanie kultúrnych akcií v spolupráci s obcou.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira, František Lojka – 5 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 31/2023

4. Zrušenie uznesenia č. 29/2023 zo dňa 04.05.2023

Uznesením č. 29/2023 zo dňa 4.5.2023 bol schválený zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov pre Ing. Veroniku Leňovú, trvale bytom Tomislava P. Kolakoviča 7411/3, 841 07 Bratislava, pre Jaroslava Leňa, trvale bytom Kolonica 224, 067 61 Samuela Leňa, trvale bytom Kolonica 210, 067 61v podiele 1/3 žiadanej časti nehnuteľnosti.

Dňa 11.05.2023 pán Arnošt Venháč a RNDr. Jarmila Venhačová, bytom 1.mája 2055/7, 069 01 Snina predložili na OÚ v Kolonici námietku vo veci schváleného uznesenia č. 29/2023 zo dňa 04.05.2023. S námietkou sa stotožňujeme, preto navrhujeme uvedené uznesenie zrušiť a predmetný pozemok ponechať aj naďalej v majetku obce.

Starosta prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolonici č. 29/2023 zo dňa 04.05.2023.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira, František Lojka – 5 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 32/2023

5. Zrušenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov

Uznesením č. 24/2023 zo dňa 09.03.2023 bola vyhlásená Obchodná verejná súťaž na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kolonica, nachádzajúci sa v k.ú. Kolonica, súp.č. 220 na pozemku parc. reg. C č. 1162/23, zapísanej na LV č. 330 pre k.ú. Kolonica, obec Kolonica, okres Snina, o celkovej výmere 160,49 m² za účelom poskytovania služieb Reštaurácia- Pohostinstvo. Do súťaže boli predložené 2 ponuky, ktoré nespĺnili podmienky súťaže a preto boli zo súťaže vylúčené. Z uvedeného dôvodu navrhujeme obchodnú verejnú súťaž zrušiť.

Starosta prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

ruší

- a) Obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kolonica, nachádzajúci sa v k.ú. Kolonica, súp.č. 220 na pozemku parc. reg. C č. 1162/23, zapísanej na LV č. 330 pre k.ú. Kolonica, obec Kolonica, okres Snina, o celkovej výmere 160,49 m² za účelom poskytovania služieb Reštaurácia-Pohostinstvo
- b) Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolonici č. 24/2023 zo dňa 09.03.2023.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira, František Lojka – 5 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 33/2023

6. Aktuálne otázky života v obci

Starosta obce informoval poslancov o doručení označenia na kuka nádoby. Označiť by ich mal na budúci týždeň. Mgr. Iveta Karaščáková upozornila, aby ku novému pridelenému súpisnému číslu bol uvedený dátum dokončenia stavby.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Matúš Leňo, starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Iveta Karaščáková

Lukáš Kira

